



**VISTO:**

El Expediente N° 2118/15, iniciado por la señora Marilin Viglione Andrada, solicitando el cambio de terreno oportunamente adjudicado por otro en condiciones de escriturar, con motivo de haber resultado beneficiario del crédito Pro.Cre.Ar; y

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza N° 5407 se adjudicó el inmueble identificado catastralmente como Circunscripción II, Sección B, Chacra 171, Parcelas 2 y 3, Manzana Provisoria AH, Parcela Provisoria 7 a la señora Marilin Viglione Andrada, DNI N° 33.423.587.

Que la adjudicatara fue seleccionada por el Programa de Crédito Argentino del Bicentenario para la Vivienda Única Familiar (“PRO.CRE.AR. Bicentenario”).

Que el mismo requiere la presentación del título de propiedad del terreno y plano de subdivisión, estableciendo un plazo para iniciar y concluir la construcción de la vivienda.

Que el Banco Hipotecario implementa el otorgamiento y cobro de créditos, garantizando la ejecución del programa, velando por el cumplimiento de los requisitos exigidos.

Que el objetivo de este gobierno es contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática del acceso a la vivienda propia.

Que la Secretaria de Obras y Servicios Públicos informó la disponibilidad del inmueble identificado catastralmente como Circunscripción I, Sección B, Chacra 150, Manzana 1504, Parcela 13, el cual fuera adjudicado por Ordenanza 4910, a los señores Juan Jesús Montiel DNI N° 33.840.088 y María Juliana Butron DNI N° 36.682.705, se constato la inexistencia de obras constructivas incumpliendo de esta forma por lo estipulado en la Ordenanza antes mencionada.

Que atento a lo expuesto, resulta necesario desadjudicar a los señores Juan Jesus Montiel DNI N° 33.840.088 y Maria Juliana Butron DNI N° 36.682.705 del inmueble identificado catastralmente como Circunscripción I, Sección B, Chacra 150, Manzana 150a, Parcela 13 y sustituir el inmueble adjudicado mediante Ordenanza N° 5407 a la señora Marilin Viglione Andrada, DNI N° 33.423.587, por el bien antes mencionado.

Que corresponde dar intervención al Departamento Deliberativo.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 5554**

**ARTÍCULO 1°:** Desadjudicase a los señores JUAN JESUS MONTIEL DNI N° 33.840.088 y MARIA JULIANA BUTRON DNI N° 36.682.705, el inmueble identificado



catastralmente como Circunscripción I, Sección B, Chacra 150, Manzana 1504, Parcela 13, por las razones expuestas en el exordio.

**ARTÍCULO 2º:** Sustitúyase el inmueble adjudicado por Ordenanza N° 5407, a la señora Marilin Viglione Andrada, DNI N° 33.423.587, por el inmueble identificado catastralmente como Circunscripción I, Sección B, Chacra 150, Manzana 150a, Parcela 13, por las razones expuestas en el exordio.

**ARTÍCULO 3º:** La presente sustitución queda supeditada al otorgamiento efectivo del crédito PRO.CRE.AR.

**ARTÍCULO 4º:** Facúltese al Departamento Ejecutivo a dejar sin efecto y/o desadjudicar el inmueble y a realizar las adecuaciones pertinentes, en caso de incumplimiento de algunas de las cláusulas anteriores, por solo informe de la oficina competente.

**ARTÍCULO 5º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE, A LOS VEINTIOCHO DIAS DE MAYO DE DOS  
MIL QUINCE.**



**DANIELA LUJÁN VICENTE**  
**LAURA CARELLI**  
**Secretaria H.C.D.**  
**H.C.D.**

**BEATRIZ**  
**Presidente**