



H. CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS

**VISTO:**

El Expediente N° 1444/12 iniciado por la señora Norma Angélica Rodríguez, DNI N° 5.469.633, solicitando colaboración para regularizar el dominio del inmueble individualizado catastralmente como Circunscripción XI, Sección A, Manzana 47, Parcela 14, de la localidad de Coronel Charlone, ofreciendo ceder todos los derechos y acciones posesorias, a los efectos de concretar el trámite; y

**CONSIDERANDO:**

Que la recurrente declara ejercer la posesión pública, pacífica, permanente e ininterrumpida desde hace más de 25 años.

Que a los efectos de acreditar la posesión invocada, la señora Rodríguez acompaña copia de documentación justificante del pago de impuesto inmobiliario y tasas municipales. Asimismo adjunta fotografías de la construcción realizada en el terreno y el ejemplar del plano N° 50-14-2007.

Que Departamento Catastro informa que el inmueble se encuentra registrado a nombre del señor Fernando Marti, y que según plano N° 50-14-2007 pretende prescribir la señora Norma Angélica Rodríguez de Barrios.

Que la Ley 24.320, modificatoria de la Ley 21.477, establece la posibilidad de regularizar el dominio del inmueble a través del mecanismo de prescripción administrativa.

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 54 y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipalidades corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo para aceptar la cesión de derechos posesorios ofrecida.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 5170**

**ARTÍCULO 1°:** Acéptase la cesión de derechos y acciones posesorios ofrecida por la señora Norma Angélica Rodríguez, DNI N° 5.469.633, que le corresponden sobre el inmueble individualizado catastralmente como Circunscripción XI, Sección A, Manzana 47, Parcela 14 de la localidad de Coronel Charlone.

**ARTÍCULO 2°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS DIECISEIS DIAS DE AGOSTO DE DOS MIL DOCE.**





**H. CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS**

**JUAN CARLOS MARCHIONI**  
**Secretario H.C.D.**

**ERNESTO JUAN SEGRETIN**  
**Presidente H.C.D.**