



H. CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS

**VISTO:**

La solicitud de escrituración ante la Escribanía General de Gobierno y la necesidad de regularizar la situación dominial de las personas que habitan en el inmueble ubicado en la Parcela 36 de la Circunscripción I, Sección B, Quinta 49 de la ciudad de General Villegas; y

**CONSIDERANDO:**

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que con el objetivo de establecer la real ocupación del mismo, se efectuó una encuesta socio-económica y se requirió documentación necesaria para escriturar el inmueble.

Que la entrega de la escritura otorga seguridad jurídica a quien lo posee, incorporándolo al padrón de contribuyentes.

Que previo a remitirlo a la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, es necesario proceder a su adjudicación a través del Departamento Deliberativo, conforme lo dispuesto por el Artículo 55 de la Ley Orgánica de las Municipalidades, declarando de interés social la presente adjudicación y requiriendo la intervención de la Escribanía.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS  
ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y  
SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 5086**

**ARTÍCULO 1°:** Adjudicase a título gratuito a MARIANA SOLEDAD BETSABÉ BECQ, DNI N° 32.171.647 el inmueble individualizado catastralmente como Circunscripción I, Sección B, Quinta 49, parcela 36.

**ARTÍCULO 2°:** Declárese el Interés Social de la presente adjudicación y su posterior escrituración.

**ARTÍCULO 3°:** El inmueble adjudicado será destinado a vivienda familiar, única y de ocupación permanente.



H. CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS

**ARTÍCULO 4º:** Requierase la intervención de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, a los fines del otorgamiento de la escritura a nombre de la adjudicataria mencionada en el artículo primero y afectación a bien de familia de la vivienda implantada, ubicada en la ciudad de General Villegas, Partido Homónimo.

**ARTÍCULO 5º:** Libérase, al solo efecto de la escrituración, las deudas que por gravámenes municipales afecten al inmueble comprendido en el artículo primero. Tales deudas deberán ser asumidas expresamente por la adquirente y la Escribanía General de Gobierno o el Escribano interviniente en su lugar, comunicarán a la Municipalidad de General Villegas la escritura otorgada.

**ARTÍCULO 6º:** Derógase toda norma que se oponga a la presente.

**ARTÍCULO 7º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A VEINTICUATRO  
DÍAS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL ONCE.**

**JUAN CARLOS MARCHIONI**  
Secretario H.C.D.



**ERNESTO JUAN SEGRETIN**  
Presidente H.C.D.