



H. CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS

### **VISTO:**

El Expediente N° 7790/10, iniciado por el señor Sergio D. Aliendro, DNI N° 28.300.823, solicitando regularizar la situación dominial del inmueble individualizado catastralmente como Circunscripción I, Sección A, Manzana 73, Parcela 5a, toda vez que el mismo tiene allí su vivienda familiar.

El informe de División Catastro a fojas 14, informando que el inmueble se registra a nombre de la Municipalidad de General Villegas y que el mismo fue adjudicado mediante Decreto N° 384/77 a la Sra. María Elsa Rodríguez.

La encuesta socioeconómica, practicada por la Secretaría de Acción Social, a fojas 18 y 19; y

### **CONSIDERANDO:**

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que corresponde desadjudicar el inmueble mencionado a la señora María Elsa Rodríguez y adjudicar el mismo a Sergio D. Aliendro, quedando establecido que el mismo será destinado a vivienda única, familiar y de ocupación permanente.

Que resulta necesario solicitar la intervención del Departamento Deliberativo.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

### **ORDENANZA N° 5018**

**ARTÍCULO 1º:** Desadjudicase a la señora MARÍA ELSA RODRÍGUEZ, el terreno individualizado catastralmente como Circunscripción I, Sección A, Manzana 73, Parcela 5a, ubicado en la ciudad de General Villegas.

**ARTÍCULO 2º:** Transfiérase a título gratuito al señor SERGIO D. ALIENDRO, DNI N° 28.300.823, el inmueble ubicado en la Circunscripción I, Sección A, Manzana 73, Parcela 5a de la ciudad de General Villegas, el cual será destinado a vivienda única, familiar y de ocupación permanente.

**ARTÍCULO 3º:** Declárese de INTERÉS SOCIAL la presente adjudicación.

**ARTÍCULO 4º:** El adjudicatario establecido en el Artículo Segundo no podrá transferir, ceder, ni locar el inmueble, ya sea a título gratuito u oneroso.

Dejase establecido que ante la posibilidad de renuncia al terreno por parte del adjudicatario, queda expresamente dispuesto que el mismo asume la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.



H.CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS

**ARTÍCULO 5º:** A partir de la fecha, el beneficiario deberá hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO 6º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS QUINCE DIAS DE  
JULIO DE DOS MIL ONCE.**

**JUAN CARLOS MARCHIONI**  
Secretario H.C.D.



**ERNESTO JUAN SEGRETIN**  
Presidente H.C.D