



**VISTO:**

El Expediente N° 6775/08 Alcance 1, iniciado por la señora Melina Brarda, DNI N° 30.668.333, solicitando un terreno en la localidad de Santa Regina destinado a la construcción de su vivienda.

El informe de División Catastro, de fojas 3 a 6, individualizando catastralmente al inmueble motivo de estas actuaciones como Circunscripción XI, Sección F, Manzana 35, Parcela 10.

El informe de la Dirección de Infraestructura Social, de fojas 8 a 10, expresando que de acuerdo a lo manifestado por personal de la Delegación Municipal de Santa Regina el inmueble identificado por División Catastro, se halla desocupado, solicitando se adjudique a la peticionante y sugiriendo establecer cláusulas de adjudicación; y

**CONSIDERANDO:**

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos interviene a fojas 13, manifestando que el Proyecto de Ordenanza se ajusta a Derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo para que tome la intervención pertinente.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS  
ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA  
LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4769**

**ARTÍCULO 1°:** Adjudicase a título gratuito a la señora MELINA BRARDA, DNI N° 30.668.333, un terreno de propiedad municipal, individualizado catastralmente como Circunscripción XI, Sección F, Manzana 35, Parcela 10, para ser destinado a la construcción de su vivienda única, familiar y de ocupación permanente.

**ARTÍCULO 2°:** Declárese de INTERÉS SOCIAL la presente adjudicación.

**ARTÍCULO 3°:** La adjudicataria establecida en el Artículo Primero no podrá transferir, ceder ni locar el inmueble, ya sea a título gratuito u oneroso.

Dejase establecido que ante la posibilidad de renuncia al terreno por parte de la adjudicataria, queda expresamente dispuesto que la misma asume la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.

**ARTÍCULO 4°:** Otagase un plazo de doce (12) meses para dar inicio a la construcción de la vivienda, caso contrario la transferencia quedará sin efecto, por solo informe de la oficina competente.

**ARTÍCULO 5°:** A partir de la fecha, la beneficiaria deberá hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO 6°:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE, A LOS QUINCE DIAS DE ABRIL DE  
DOS MIL DIEZ.**





H. CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO  
DE GENERAL VILLEGAS

**JUAN CARLOS MARCHIONI**  
Secretario H.C.D.



**ERNESTO JUAN SEGRETIN**  
Presidente H.C.D.