



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**VISTO:**

El Expediente N° 5473/03, iniciado por el señor Fernando Javier Sienna, DNI N° 28.665.483, solicitando un terreno destinado a la construcción de su vivienda.

La encuesta socioeconómica, agregada de fojas 3 a 6 y 13 a 19.

El informe de la Dirección de Infraestructura Social, solicitando la adjudicación de un inmueble ubicado en la Quinta 60 de la ciudad de General Villegas, a los señores Fernando Javier Sienna y Mariana Natalia Barreira, obrante a fojas 20.

El informe de División Catastro, a fojas 22, individualizando catastralmente al inmueble motivo de estas actuaciones como Circunscripción I, Sección B, Quinta 60, Parcela 3, Manzana Provisoria 60c, Parcela Provisoria 35; y

**CONSIDERANDO:**

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos interviene a fojas 26, manifestando que el Proyecto de Ordenanza se ajusta a Derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo para que tome la intervención pertinente.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4729**

**ARTÍCULO 1°:** Adjudicase a título gratuito a los señores FERNANDO JAVIER SIENRA, DNI N° 28.665.483 y MARIANA NATALIA BARREIRA, DNI N° 27.441.785, un terreno de propiedad municipal, individualizado catastralmente como Circunscripción I, Sección B, Quinta 60, Parcela 3, Manzana Provisoria 60c, Parcela Provisoria 35, para ser destinado a la construcción de una vivienda única, familiar y de ocupación permanente.

**ARTÍCULO 2°:** Declárese de INTERÉS SOCIAL la presente adjudicación.

**ARTÍCULO 3°:** Déjase establecido que ante la posibilidad de renuncia al terreno por parte de los adjudicatarios, queda expresamente dispuesto que los mismos asumen la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**ARTÍCULO 4º:** Otórgase un plazo de doce (12) meses para dar inicio a la construcción de la vivienda, caso contrario la transferencia quedará sin efecto

**ARTÍCULO 5º:** A partir de la fecha, los beneficiarios deberán hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO 6º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE, A LOS VEINTICUATRO DIAS DE  
SEPTIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.**



**JUAN CARLOS MARCHIONI**  
**SECRETIN**  
Secretario H.C.D.

**ERNESTO**

**JUAN**

**Presidente H.C.D.**