



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**VISTO:**

El Expediente N° 7257/08, iniciado por el señor Sergio Guillermo Olmos, DNI N° 21.603.872, solicitando un terreno en la localidad de Piedritas destinado a la construcción de su vivienda.

El informe de División Catastro, de fojas 4 a 7, individualizando catastralmente al inmueble motivo de estas actuaciones como Circunscripción VIII, Sección C, Manzana 30, Parcela 3.

La encuesta socioeconómica, agregada a fojas 9 y 10.

El informe de la Dirección de Infraestructura Social, solicitando la adjudicación del terreno al señor Sergio Guillermo Olmos, a fojas 11; y

**CONSIDERANDO:**

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos interviene a fojas 14, manifestando que el Proyecto de Ordenanza se ajusta a Derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo para que tome la intervención pertinente, conforme lo prescripto por el Artículo 56 de la Ley Orgánica de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS  
ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y  
SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4726**

**ARTÍCULO 1º:** Adjudicase a título gratuito al señor SERGIO GUILLERMO OLMOS, DNI N° 21.603.872, un terreno de propiedad municipal, ubicado en la localidad de Piedritas, individualizado catastralmente como Circunscripción VIII, Sección C, Manzana 30, Parcela 3, para ser destinado a la construcción de una vivienda única, familiar y de ocupación permanente.

**ARTÍCULO 2º:** Declárese de INTERÉS SOCIAL la presente adjudicación.

**ARTÍCULO 3º:** Déjase establecido que ante la posibilidad de renuncia al terreno por parte del adjudicatario, queda expresamente dispuesto que el mismo asume la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.

**ARTÍCULO 4º:** Otorgase un plazo de doce (12) meses para dar inicio a la construcción de la vivienda, caso contrario la transferencia quedará sin efecto.

**ARTÍCULO 5º:** A partir de la fecha, el beneficiario deberá hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO 6º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE, A LOS VEINTICUATRO DIAS DE  
SEPTIEMBRE DE DOS MIL NUEVE**





**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**JUAN CARLOS MARCHIONI**  
**SECRETIN**  
**Secretario H.C.D.**

**ERNESTO**

**JUAN**

**Presidente H.C.D.**