



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**VISTO:**

El Expediente N° 3866/08 Alcance 1, iniciado por el Director de Infraestructura Social, sugiriendo se adjudique a los señores Carlos Romualdo Quezada y Ramona Rosa Ponce, la Vivienda N° 5 correspondiente al Plan Autoconstrucción Ayuda Mutua.

El informe de División Catastro obrante a fojas 7 individualizando catastralmente al inmueble como Circunscripción II, Sección B, Manzana 151w, Parcela Provisoria 8 y

**CONSIDERANDO:**

Que por Ordenanza N° 4597 se desadjudicó la vivienda objeto de estas actuaciones a la señora María Haydee Bustamante.

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que no contando aún con la subdivisión de dichos terrenos, resulta menester adjudicar el mismo Ad-Referéndum de los trámites correspondientes.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos se expide a fojas 10, comunicando que el proyecto de ordenanza se ajusta a derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo, a los efectos de adjudicar la vivienda a los señores Carlos Romualdo Quezada y Ramona Rosa Ponce.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS  
ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y  
SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4725**

**ARTÍCULO 1°:** Adjudicase a título gratuito a los señores CARLOS ROMUALDO QUEZADA, DNI N° 12.256.457 y RAMONA ROSA PONCE, DNI N° 21.984.891, la Vivienda N° 5 correspondiente al Plan Autoconstrucción Ayuda Mutua, emplazada sobre el inmueble individualizado catastralmente como Circunscripción II, Sección B, Manzana 151w, Parcela Provisoria 8.

**ARTÍCULO 2°:** Declárase el Interés Social de la presente adjudicación.

**ARTÍCULO 3°:** Déjase establecido que ante la posibilidad de renuncia a la vivienda por parte de los adjudicatarios, queda expresamente dispuesto que los mismos asumen la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**ARTÍCULO 4º:** Los gastos que irroque esta transferencia serán por cuenta exclusiva de los adjudicatarios.

**ARTÍCULO 5º:** A partir de la promulgación de la presente Ordenanza, los beneficiarios deberán hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO 6º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE, A LOS VEINTICUATRO DIAS DE  
SEPTIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.**

**JUAN CARLOS MARCHIONI  
SEGRETIN  
Secretario H.C.D.**



**ERNESTO**

**Presidente H.C.D.**

**JUAN**