



H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas

VISTO:

El Expediente N° 5077/05 Alcance 2, iniciado por el señor Director de Infraestructura Social, solicitando informe sobre el avance de obra de 20 viviendas en construcción ubicadas en las manzanas provisorias AD y AE del Barrio La Trocha, correspondientes al “Plan 36 Viviendas en la localidad de General Villegas Expte. N° 5077/05”, agregando acta de sorteo realizada con los futuros adjudicatarios.

El informe de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, obrante a fojas 5.

Las encuestas socioeconómicas realizadas agregadas de fojas 6 a 49.

El informe del Director de Infraestructura Social a fojas 50 y 51, elevando la nómina de beneficiarios y solicitando se proceda a la adjudicación de las viviendas.

El informe de División Catastro a fojas 54, individualizando catastralmente a los inmuebles sobre los que se hallan emplazadas las unidades habitacionales como Circunscripción II, Sección B, Fracción I, Manzanas Provisorias AD y AE, Parcelas Provisorias 1 a 10; y

CONSIDERANDO:

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que no contando aún con la subdivisión de dichos terrenos, resulta menester adjudicar las viviendas Ad – Referéndum de los trámites correspondientes.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos se expide a fojas 59, comunicando que el anteproyecto de ordenanza se ajusta a derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo, para intervención.

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE DE:

ORDENANZA N° 4646

ARTÍCULO 1°: Adjudíquese a las personas que a continuación se mencionan, 20 viviendas correspondientes al “Plan 36 Viviendas en la localidad de General Villegas Expte. N° 5077/05”, las cuales se hallan emplazadas sobre los inmuebles individualizados catastralmente como Circunscripción II, Sección B, Fracción I:

MANZANA PROVISORIA AD

- 1) **HUGO DANIEL VILLALBA**, DNI N° 16.215.922, Parcela Provisoria 1;
- 2) **LUISA IRENE GUZMAN**, DNI N° 13.287.095, Parcela Provisoria 2;
- 3) **VIVIANA SAAVEDRA**, DNI N° 31.826.340, Parcela Provisoria 3;
- 4) **MARIA ELENA ALVARADO**, DNI N° 25.414.810, Parcela Provisoria 4;
- 5) **MARIA DEL CARMEN ULLUA**, DNI N° 23.757.520, Parcela Provisoria 5;
- 6) **SILVIA BAYON**, DNI N° 25.049.248, Parcela Provisoria 6;
- 7) **MARTA CASCO**, DNI N° 22.383.101 – **JAVIER PONCE**, DNI N° 22.383.214, Parcela Provisoria 7;



H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas

- 8) **YESICA ROMINA MORALES**, DNI N° 30.601.674 - **ERNESTO SILVERIO MEDERO**, DNI N° 28.300.900, Parcela Provisoria 8;
 - 9) **MARIA ANGELICA RUIZ**, DNI N° 2.880.377, Parcela Provisoria 9;
 - 10) **ANA NORMA DIANA MOREYRA**, DNI N° 35.102.574 – **GUSTAVO DANIEL BORDA**, DNI N° 31.592.018, Parcela Provisoria 10;
- MANZANA PROVISORIA AE
- 1) **GUADALUPE BECERRA**, DNI N° 32.788.636, Parcela Provisoria 1;
 - 2) **SILVIA ADRIANA TROMBOTTO**, DNI N° 25.582.946, Parcela Provisoria 2;
 - 3) **LILIANA LOPEZ**, DNI N° 16.808.711, Parcela Provisoria 3;
 - 4) **MARIANELLA ALASIA**, DNI N° 30.601.715 – **MARCOS CANO**, DNI N° 28.665.607, Parcela Provisoria 4;
 - 5) **SABRINA NOEMI LOPEZ**, DNI N° 31.363.488 – **MIGUEL ANGEL CASTRO**, DNI N° 31.523.115, Parcela Provisoria 5;
 - 6) **VERONICA SALVATIERRA**, DNI N° 24.627.083 – **HERNAN ARIEL ZARA**, DNI N° 26.105.976, Parcela Provisoria 6;
 - 7) **ALEJANDRA PAOLA ORUETA**, DNI N° 24.154.372 – **RICARDO OMAR BECERRA**, DNI N° 22.324.639, Parcela Provisoria 7;
 - 8) **NOELIA MARIANA SANCHEZ**, DNI N° 27.756.958, Parcela Provisoria 8;
 - 9) **ROSANA GUARDIA**, DNI N° 25.879.673, Parcela Provisoria 9;
 - 10) **MARIANA GARCIA**, DNI N° 32.339.947 – **FERNANDO QUIROGA**, DNI N° 32.129.553, Parcela Provisoria 10;

ARTÍCULO 2º: Declárase el Interés Social de la presente adjudicación.

ARTÍCULO 3º: A partir de la promulgación de la presente Ordenanza, los beneficiarios deberán hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

ARTÍCULO 4º: Los Gastos que irroque esta transferencia, serán por cuenta exclusiva de los adjudicatarios.

ARTÍCULO 5º: Déjese establecido que ante la posibilidad de renuncia a la vivienda por parte de los adjudicatarios, queda expresamente dispuesto que los mismos asumen la obligación de comunicar al municipio tal situación en forma inmediata.

ARTÍCULO 6º: Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS DIECINUEVE DIAS DE FEBRERO DE DOS MIL NUEVE.





H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas

RUBEN D. SANCHEZ
Auxiliar a/c Secretaría H.C.D.

ERNESTO J. SEGRETTIN
Presidente H.C.D.