



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**VISTO:**

Las actuaciones iniciadas en el Expediente N° 6598/07, por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos informando que atento el Convenio firmado entre la Provincia de Buenos Aires y este Municipio para realizar mediante Proyecto PFM N° 5416 la obra “Asfalto en varias calles en General Villegas y Cordón Cuneta en varias calles de General Villegas y Pueblos del Partido”, adjunta listado de calles y solicita el listado de parcelas beneficiadas a fin de dar cumplimiento de lo establecido en la Ordenanza General N° 165.

El Decreto N° 1356/07 (fs. 175 a 178), llamando a Registro de Oposición para quienes no deseen la ejecución de las obras.

Las constancias que acreditan la publicación del Registro de Oposición (fojas 179 a 183).

La presentación de un frentista, (fojas 184), manifestando que no se opone a la obra, pero sí la imposibilidad de afrontar el pago de la misma, y

**CONSIDERANDO:**

Que habiéndose cumplimentado los recaudos legales exigidos por la legislación vigente, Ley Orgánica de las Municipalidades y de la Ordenanza General N° 165, corresponde declarar a la obra de Utilidad Pública y Pago Obligatorio.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4520**

**ARTICULO PRIMERO:** Declárase de Utilidad Pública y Pago Obligatorio, la Obra “ASFALTO EN VARIAS CALLES EN GENERAL VILLEGAS Y CORDÓN CUNETA EN VARIAS CALLES DE GENERAL VILLEGAS Y PUEBLOS DEL PARTIDO” que beneficia a los frentistas de las siguientes calles:

**Asfalto en varias calles de General Villegas**

**Listado de calles**

Azcuenaga	Entre	Pringles y Berutti
Larrea	Entre	Pueyrredón y Berutti
Paso	Entre	Berutti y Mitre
Alberti	Entre	Mitre y Cardín
Calle Interna Qta 29	Entre	Mitre y Panacea
Castelli	Entre	Mitre y Panacea
Brown	Entre	Cetrangolo y Cardín
Saavedra	Entre	Mutuverría y Cardín
Matheu	Entre	Robledo y Fasciolo



## H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas

Pueyrredón	Entre	Larrea y Azcuenaga
Sarmiento	Entre	Paso y Azcuenaga
Berutti	Entre	Paso y Azcuenaga
Luis Cardín	Entre	Alberti y Brown
Parra	Entre	Castelli y Brown
Mitre	Entre	Castelli y Saavedra
Tucumán	Entre	Av. Chassaing Sur y Los Pozos
Tacuari	Entre	Av. Chassaing Sur y Los Pozos
Maipú	Entre	Av. Chassaing Sur y Los Pozos
Juncal	Entre	Tucumán y Maipú
Los Pozos	Entre	Tucumán y Maipú
Av. Chassaing Este	Entre	Acceso Malvinas Argentinas y Los Ombues
Los Arrayanes	Entre	Los Ombues y Los Nogales
Los Nogales	Entre	Av. Chassaing Este y Acceso Malvinas Argentinas
Los Ombues	Entre	Av. Chassaing Este y Acceso Malvinas Argentinas
Alvear	Entre	Vieytes y Av. Chassaing Sur
Isturiz	Entre	Roca y Estrada
Estrada	Entre	Ithurbide e Isturiz
Av. Chassaing Sur	Entre	Las Heras y Campi
Paso	Entre	Las Heras y Alvear
Derqui	Entre	Ithurbide e Isturiz
Pio Rossi	Entre	Ithurbide e Isturiz
Irigoyen	Entre	Ithurbide e Isturiz
Isturiz	Entre	Irigoyen y Derqui
Caccavari	Entre	Irigoyen y Derqui

## Cordón cuneta en varias calles de General Villegas y pueblos del Partido

(General Villegas)

Avda Chassaing Este	Entre	Acceso y Los Nogales
Avda Chassaing Este	Entre	Los Ombúes y Los Nogales
Avda Chassaing Este	Entre	Los Ombúes y Los Alerces
Avda Chassaing Este	Entre	Los Alerces y Los Álamos
Avda Chassaing Este	Entre	Los Álamos y Las Casuarinas
Avda Chassaing Este	Entre	Acceso y Rivadavia
Avda Chassaing Este	Entre	Rivadavia y Castelli
Los Arrayanes	Entre	De Maria y Los Nogales
Los Arrayanes	Entre	Los Nogales y Acceso Moreno
Los Arrayanes	Entre	Acceso Moreno y Los Ombúes
Los Arrayanes	Entre	Los Ombúes y Los Alerces
Los Arrayanes	Entre	Los Alerces y Los Álamos
Los Arrayanes	Entre	Los Álamos y Las Casuarinas
Los Ceibos	Entre	De Maria y Los Nogales
Los Ceibos	Entre	Los Nogales y Los Ombúes
Los Ceibos	Entre	Los Ombúes y Acceso Moreno
Los Ceibos	Entre	Acceso Moreno y Los Álamos
Los Nogales	Entre	Los Ceibos y Los Arrayanes
Los Nogales	Entre	Acceso Moreno y Avda. Chassaing Este
Los Ombúes	Entre	Acceso Moreno y Los Arrayanes
Los Ombúes	Entre	Los Arrayanes y Avda. Chassaing Este
Los Alerces	Entre	Los Ceibos y Los Arrayanes
Los Alerces	Entre	Los Arrayanes y Avda. Chassaing Este
Los Álamos	Entre	Los Ceibos y Los Arrayanes
Los Álamos	Entre	Los Arrayanes y Avda. Chassaing Este

(Villa Sauze)



## H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas

Tucumán	Entre	Irigoyen y Villegas
Tucumán	Entre	Irigoyen y plaza 1
Tucumán	Entre	Villegas y Guemez
Tucumán	Entre	Guemez y plaza 3
Entre Ríos	Entre	Villegas y plaza 1
Entre Ríos	Entre	Villegas y Guemez
Guemez	Entre	Tucuman y Entre Ríos
Entre Ríos	Entre	Guemez y plaza 3
Plaza 1	Entre	Tucumán y Entre Ríos
Plaza 3	Entre	Tucumán y Entre Ríos
Irigoyen	Entre	Santa fe y Tucumán
Irigoyen	Entre	Buenos Aires y Córdoba
Córdoba	Entre	Irigoyen y Villegas
Córdoba	Entre	Villegas y Guemez

### (Santa Eleodora)

Eva Perón	Entre	Sarmiento y Belgrano
Lequerica	Entre	Sarmiento y Belgrano
Lequerica	Entre	García y Moreno
Hermanas Villapol	Entre	San Martín y sarmiento
Belgrano	Entre	Lequerica y Eva Perón
Maestro Villapol	Entre	San Martín y Moreno
Sarmiento	Entre	Hermanas Villapol y Eva Perón

### (Santa Regina)

Las Heras	Entre	San Martín y Libertad
Las Heras	Entre	Uruguay y Rivadavia
Libertad	Entre	Belgrano y Las Heras
Uruguay	Entre	Belgrano y Las Heras

### (Cañada Seca)

Fray Justo Santa María de Oro	Entre	Houssay y Agote
Juan Bautista Alberdi	Entre	Houssay y Agote
Luis Agote	Entre	Alberdi y Fray Justo Santa María de Oro
Fray Justo Santa María de Oro	Entre	Agote y Belgrano
Juan Bautista Alberdi	Entre	Agote y Belgrano

### (Emilio V. Bunge)

Alsina	Entre	Martin y Dr. Segui
Alsina	Entre	Dr. Segui y Gariboldi
Alsina	Entre	Gariboldi y Belgrano
Alsina	Entre	Belgrano y Emilio Vicente Bunge
Alsina	Entre	Emilio Vicente Bunge y Dr. Mantero
Alsina	Entre	Mantero y Gallo
Alsina	Entre	Gallo y Lecumberry
Belgrano	Entre	Alsina y s/ nombre
Emilio Vicente Bunge	Entre	Alsina y s/ nombre
Emilio Vicente Bunge	Entre	S/ nombre y s/ nombre
Dr. Mantero	Entre	Alsina y s/ nombre



## H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas

S/ nombre                      Entre    Belgrano y Emilio Vicente Bunge  
S/ nombre                      Entre    Emilio Vicente Bunge y Dr. Mantero

(Banderalo)

Cacique Mariano Rosas            Entre    Facundo Larrosa y Coronel Leopoldo Nelson  
Cacique Mariano Rosas            Entre    Coronel Leopoldo Nelson y Yanquetruz  
Coronel Leopoldo Nelson        Entre    M. Rosas y Cacique Curopotro  
Cacique Yanquetruz                Entre    Pio Masramon y Cacique Curopotro  
Cacique Yanquetruz                Entre    Cacique Curopotro y Cacique Mariano Rosas

**ARTICULO SEGUNDO:** El costo estimado para la realización de la Obra de Asfalto por metro de frente lineal se establece en aproximadamente la suma de \$ 283,60 y para la Obra de Cordón Cuneta en \$ 207,55 aproximadamente por metro lineal.

**ARTICULO TERCERO:** El prorrateo del total de la obra, se efectuará en función a los metros de frente, reduciéndose las parcelas que forman esquina hasta un veinticinco (25%) por ciento, desde las líneas municipales de edificación.

**ARTICULO CUARTO:** El Departamento Ejecutivo establecerá Planes de financiación, con un Interés anual del 10% (diez por ciento) sobre saldos. Las situaciones especiales que se presenten, serán resueltas por el Departamento Ejecutivo.

En caso de transferencias de dominio, previo al acto formal, se abonarán las cuotas exigibles hasta la fecha de escrituración.

**ARTICULO QUINTO:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS SIETE DIAS DE FEBRERO DE DOS MIL OCHO.**



**JUAN CARLOS MARCHIONI**

Secretario H.C.D.

**ERNESTO J. SEGRETIN**

Presidente H.C.D.