



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**VISTO:**

El Expediente N° 4152/07, iniciado por el señor Julio Horacio Sánchez, solicitando un terreno en la localidad de Emilio V. Bunge para construir su vivienda familiar, y

**CONSIDERANDO:**

Que la Dirección de Infraestructura Social informa a fojas 10, que existe disponible un inmueble, recibido en donación del señor Desiderio Ortiz, para ser otorgado al peticionante.

Que División Catastro a fojas 12, individualiza catastralmente al inmueble como Circunscripción VII, Sección A, Manzana 13, Parcela 2, y comunica que el mismo se registra a nombre de esta Municipalidad.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos se expide a fojas 14, comunicando que el proyecto de ordenanza se ajusta a derecho.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4495**

**ARTICULO 1°:** Transfírase a título gratuito al señor **JULIO HORACIO SANCHEZ**, DNI N° 13.342.027, el inmueble individualizado catastralmente como **Circunscripción VII, Sección A, Manzana 13, Parcela 2**, para ser destinado a la construcción de su vivienda familiar.

**ARTICULO 2°:** Otórgase un plazo de doce (12) meses para dar inicio a la construcción de la vivienda, caso contrario la transferencia quedará sin efecto.

**ARTICULO 3°:** Declárase el Interés Social de la presente adjudicación.

**ARTICULO 4°:** A partir de la promulgación de la presente Ordenanza, el beneficiario deberá hacerse cargo del pago de Tasas y/o Impuestos, que se generen.

**ARTICULO 5°:** Dejése establecido que ante la posibilidad de renuncia al inmueble por parte del adjudicatario, queda expresamente dispuesto que el mismo asume la obligación de comunicar al Municipio tal situación en forma inmediata.



**H. Concejo Deliberante del Partido de General Villegas**

**ARTICULO 6º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de Ordenanzas, cúmplase y archívese.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A OCHO DIA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL SIETE.**

**OSVALDO H. CUENCA**  
Secretario H.C.D.



**ERNESTO J. SEGRETIN**  
Presidente HCD