

**VISTO:**

El Expediente N° 2894/05, iniciado por la señora Claudia Moreno, D.N.I. N° 20.703.613, solicitando un inmueble en la localidad de Villa Saboya, donde construir su vivienda, ya que sus recursos no le permiten adquirirla por sus propios medios.

El informe de la Dirección de Infraestructura Social, solicitando se adjudique un inmueble resultante de la subdivisión del inmueble donado a la Municipalidad de General Villegas en el año 1996.

El informe de División Catastro, comunicando que el inmueble individualizado catastralmente como Circunscripción XIV, Sección A, Manzana 12, Parcela 1, se registra a nombre de la Municipalidad de General Villegas y del anteproyecto de subdivisión realizado, surgen dos parcelas; y

**CONSIDERANDO:**

Que es un objetivo primordial de este gobierno municipal contribuir dentro de sus posibilidades, a solucionar la problemática de la vivienda propia.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos se expide a fojas 10, comunicando que el proyecto de ordenanza se ajusta a derecho.

Que corresponde elevarlo al Departamento Deliberativo, para que otorgue la autorización pertinente en los términos del Artículo N° 56 de la Ley Orgánica de las Municipalidades.

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE GENERAL VILLEGAS, EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACUERDA Y SANCIONA LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA N° 4429**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Transfiérase a título gratuito a la señora **CLAUDIA MORENO**, D.N.I. N° 20.703.613, el inmueble designado catastralmente como **Circunscripción XIV, Sección A, Manzana 12, Parcela Provisoria 1**, para ser destinado a la construcción de una vivienda familiar.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Declárase el Interés Social de la presente adjudicación.

**ARTÍCULO TERCERO:** Otorgase un plazo de doce (12) meses para dar inicio a la construcción de la vivienda, caso contrario la transferencia quedará sin efecto.

**ARTÍCULO CUARTO:** Los Gastos que irroge esta transferencia, serán por cuenta exclusiva de los adjudicatarios.

**ARTÍCULO QUINTO:** A partir de la promulgación de la presente Ordenanza, la beneficiaria deberá hacerse cargo del pago de tasas e impuestos que se generen.

**ARTÍCULO SEXTO:** Si la titular pretendiere modificar la titularidad del inmueble deberá comunicarlo previamente a la Municipalidad de General Villegas, a fin de que ésta tome la intervención correspondiente.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, dése al Registro Oficial de ordenanzas, cúmplase y archívese.-

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE, A LOS DOCE DÍAS DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.**